



כ"ג חשוון תשפ"א
10.11.2020

בס"ד

פרוטוקול ישיבת ועד (מספר 18), 7 בשנת 2020

תאריך הישיבה: 10.11.2020
מס' חברי הועד משתתפים: 7
שמות חברי הועד המשתתפים בישיבה: אריאל בן זינו – יו"ר, דורי גרוסמן, מאור אהרוני, אלעד הראל, משה רונן, אהרון אלבו, פיני שחר.
נעדרו: אביב מדמון, מוטי חמבי.
גבי רביבו – מזכיר.
הישיבה נפתחה בשעה: 20:38
הישיבה הסתיימה: 22:12

על סדר היום:

1. דיווח מצב בבנק.
2. עדכוני מזכיר ישוב
3. דיון באישור קבלת הצעת מכרז קר"מ.
4. סטטוס הרחוב הלא סלול.
5. סטטוס הפסקות חשמל.

החלטות:

סעיף מס 1

דיווח מצב בבנק

עו"ש 298,872 ₪
פק"מ 632,012 ₪ (מתוכם 114,300 ₪ תרומה למצלמות)
פח"ק 226,445 ₪

סה"כ = 1,157,329 ₪

סעיף מס 2

עדכוני מזכיר

שינוי תב"ע צופים מרכז-הגדלת זכויות
בשעה טובה הוגשה למנהל התב"ע הכללית של צופים עם תיקונים. התב"ע נכנסת לתהליך מוסדר בתקווה שתאושר לתוקף במהרה.

בית ספר

מתקדם בקצב טוב ובהתאם ללו"ז. במהלך העבודות פיתוח נקרע כבל חשמל שמזין את סניף בני עקיבא ובית הנוער. חשמלאי של הפרויקט יסדר את זה ביום חמישי ה-12 לחודש.

מקווה נשים

נפתחו מעטפות של המכרז. טרם הוכרז זוכה במכרז.



מעון חדש

קיבלנו אישור עקרוני לתוכנית של המעון שתיבנה על המגרש הנוכחי שהמזכירות נמצאת. גדליהו בונה עכשיו צוות יועצים לפרויקט. צפי שלו: תוך חודש הצוות יוקם ויתחיל לעבוד.

ספרייה ומזכירות חדשים

הגיע היום סקיצה מתוקנת לחלל של חדר רבש"ץ כולל חמ"ל וחדר לחלוקת דואר. אחרי שנקבל כתב כמויות לחלל הזה נוכל לצאת למכרז על שני המפלסים.

מדרכות

התחלנו בביצוע שיקום ותיקון מדרכות לאורך הישוב. בנוסף לעבודת התחזוקנים של הישוב, ביקשתי לקבל הצעות לביצוע מקטע גדול ברחוב הזית כולל החלפת אבני שפה.

בנוסף בסמוך למרכז המסחרי בוצעה השלמה של המדרכה באזור שאין לו גישה להשקיה והסחף של האדמה יוצר לכלוך רב. עלתה בקשה לבדוק מול נתי בלוקה על שתילת עצים ללא שורשים שבולטים ומרימים את המדרכה.

תווי חניה לערבי נחל

ביצענו ישיבה יחד עם אבי כהן יועץ התנועה ועם אהרון כדי לקדם את נושא פתרון החניה לרחוב ערבי נחל. אבי התחייב שתוך שבועיים יהיו לנו סקיצה ראשונית של תוכניות. לפי הסקיצה נוכל לחלק תווי חניה לדיירי הבתים. הפרויקט הזה יכול אכיפה.

צביעת כבישים ופסי האטה

התעכב הביצוע בגלל מזג אוויר. יכנס בשבוע הקרוב לביצוע בעזרת השם.

שכונת זר

בהמשך להחלטת הוועד, בוצעה פגישה יחד עם גדליהו ויועץ התנועה שעיה מגל יחד עם חברי הוועד. במהלך הישיבה, הצפנו את בעיות התנועה הקיימות שיחמירו כשהפרויקט יבנה. גדליהו ושעיה יחזרו אלינו עם נתונים ותשובות לשאלות שעלו.

צופים דרום

חברת לידר מקדמת תכנון של צופים דרום. העבודה שלהם נעשית בשיתוף פעולה מלא איתנו כולל יעוץ של משרדו של נתי זיו ואבי כהן יועץ תנועה.

סעיף מספר 3

דיון באישור קבלת הצעת מכרז קר"מ

מספר נקודות שעלו מטעם חברי הוועד:

1. לוודא שאין דברים נוספים מעבר (עלויות נוספות) מעבר למה שמופיע בחוברת המכרז.
2. להכניס למו"מ על עלות שהשעונים ותנאי תשלום.
3. בדיקה של נושא הסייבר מול שעוני הקר"מ.
4. צריך למנות אחראי שיעקוב במזכירות אחרי המערכת.
5. מסמך היועץ-לוודא שיש אישור מהיועץ ללא סיוג.
6. במידה ולצורך התקנת שעון קר"מ יש צורך בשינוי צנרת, מי סופג את זה? ועד הישוב שמוגדר כועדת מכרזים מעלה להצבעה את פרסום חברת ארד כהצעה הזוכה:

הצבעה: 7 בעד .

החלטה: אושרה ההצעה הזוכה של חברת ארד.



סעיף מספר 4

סטטוס הרחוב הלא סלול

בוצע סלילה של מצע לאורך הרחוב. יש עוד כמה פינישים שיבוצעו בשבוע הקרוב ע"י הקבלן שביצע בתקווה שייתן מענה לחורף ועד לביצוע פיתוח של הרחוב. לגביי ביצוע המקטע הציבורי-ממתינים להסכם מחברת אופק כדי לצאת לדרך-צפי לקבלת ההסכם אמצע שבוע הבא.
מבחינת הפרויקט של אליאור, מתוכנן סלילה עד לסוף הבתים של הפרויקט. ישנם מגעים יחד עם התושבים כדי לפתור את המשך הרחוב. תושב הרחוב-עדי קטן השתתף בדיון והעלה את המצב הקשה וביקש את תמיכת הועד. עדי מוביל את הסיוע מול התושבים ואת המאמצים לגיוס כספים לצורך השלמת הפרויקט.

סעיף מספר 5

סטטוס הפסקות חשמל

אריאל מעדכן על חיבור החשמל לאלפ"ש עוד השבוע.
מבחינת היתרונות: מדובר על פחות ישובים על אותו קו והמרחק של הקו יתקצר (דבר שימנע קצרים והפסקות חשמל)
אנחנו מקווים שהשינוי הזה יביא בשורה לתושבים.
גבי ישלח לתושבים נוסח לפנייה לחברת חשמל כולל אפשרות לתבוע על נזקים למכשירי חשמל.

 : חותמת הועד

חתימת רושם הפרוטוקול : גבי רביבו
חתימת יו"ר הועד : אריאל בן זינו