



כ"ט סיון תש"פ
21 יוני 2020

בס"ד

פרוטוקול ישיבת ועד (מספר 14), 3 בשנת 2020

תאריך הישיבה: 17.6.2020

מס' חברי הועד משתתפים: 5

שמות חברי הועד המשתתפים בישיבה: אריאל בן זינו – יו"ר, אביב מדמון, דורי גרוסמן, פיני שחר, מאור אהרוני.

שמות משתתפים נוספים: גבי רביבו – מזכיר, יוני סבג – נציג מליאה.

חסרים בישיבה: אלעד הראל, משה רוני, אהרון אלבו, מוטי חמבי.

הישיבה נפתחה בשעה: 20:59

הישיבה הסתיימה: 23:16

על סדר היום:

1. דיווח מצב בבנק.
2. עדכון צופים צפון.
3. סטטוס תחבורה.
4. אישור ארנונה 2021
5. ספריה ומשרדי מזכירות.

עדכוני מזכיר הישוב:

בית ספר

בשעה טובה הסתיימו קידוחי המיקרופייל. 176! קידוחים. כרגע נמצאים בשלב היסודות. ב.24.6 יש טקס הנחת אבן פינה יחד עם ראש המועצה נציגי הועד ותושבים.

מקווה נשים נוכחי

נפגשנו אריאל ואני עם נציגות של נשות הישוב. סיבת הפגישה הייתה סביב אי הנחת של הנשים מהחשיפה של המקווה מאז פתיחת מחסני השוק. נסגר על ביצוע הגבהה של הקירות עם גדר במבוק ושילוט על כך שלא יחנו בצמוד למקווה אחרי 20:30.

המועצה הדתית משתתפת ב-50% מעלות העבודה.

מקווה חדש

נמצא לפני מכרז תכנון וביצוע. יש ויכוחים לגביי המפרט שצריך. עירבתי את האדריכל שמתכנן מקוואות בכל הארץ ואני מקווה שזה ייסגר ממש בקרוב.



צהרון לילדי א-ב בשנה הבאה

בעקבות פניות הורים על הצורך בצהרון, שלחנו להורים קובץ להרשמה. עדנה מרכזת את הנושא. כרגע נרשמו 30 תושבים. מבחינתי זה שירות חשוב להורים. כרגע אנחנו מתמודדים עם בעיית מקום אבל נסתדר עם זה. אין ספק שזה יתן הקלה להורים.

מבצע צופים ירוקה

יצאנו עם הקמפיין שיחולק גם בדואר וגם על לוחות המודעות ובמסגרתו יהיו פינויי גזם בכל שבוע ופעמיים בחודש פינוי גרוטאות.

באותו נושא של ניקיון הישוב- אנחנו במגמה להגביר את הניקיון בישוב-כולל פרסום לתושבים של לויז לניקיון רחובות. מדובר על לויז שבועי

אתר אינטרנט ואפליקציה

אנחנו בשלבים אחרונים לסיום והשקה של האתר והאפליקציה. טלי מובילה את הנושא ואם יש חברי ועד שהיא פונה אליהם לקבל מידע, נא לשתף פעולה.

תחום הנוער

בשעה טובה נכנסו 2 רכזי נוער. אבירן שנכנס לרכז את הנוער החילוני ואריאל שנכנסה להיות רכזת של הנוער הדתי. בהצלחה רבה להם!

הגדלת אמפי

על מנת להגדיל את החלק האחורי של האמפי ביוזמה של אהרלה, משאיות מהאתר של הבית ספר פורקות אדמה מאחורי האמפי. ראובן נמצא בתהליך ואנחנו מוודאים שזה נעשה בצורה תקנית.

לשמניה

עבודות החברה שביצעה את איטומי המסלעות לקראת סיום. כרגע נוצר מצב של הצטברות שפנים באזור מערב(מאחורי הבית של גלעד בר אילן). אני מקדם סיור לשם יחד עם מנכ"ל לידר שיקחו אחריות לטפל בשטחים ששייכים להם. בנוסף יש נזק לגדר שהחברה שטיפלה במסלעות ביצעה. אני בקשר מול המפקח שיתקנו את זה לפני שמשלמים להם.

אולם ספורט

הסתיימו עבודות של שנת הבדק לאולם-כולל קירות חיזוניים ואיטום. יש תקלה במערכת הגלאי עשן שאנחנו מטפלים. אני בקשר על זה מול המפקח. בר אקוני הודיע על עזיבה, פורסם קול קורא לאב בית לאולם שהסתיים ב15.6 יתואמו ראיונות למחליף לתפקיד.

תביעה על קו ניקוז רחוב הרימון

הקבלן שביצע את עבודת הניקוז של הבריכת מים לא קיבל תשלום מישראל חדד. הוא תבע גם את הישוב. בטיפול היועמ"ש.

אבטחת מידע

אנחנו בתהליך לביצוע אבטחת מידע לכל מאגרי המידע של הישוב.



החלטות:

סעיף מס 1

מצב חשבון

עו"ש – 74,314 ₪ (נשלחו הפקדות בסך 16,486.04 ₪) אז יחד זה = 90,800 ₪
פקמ – 620,010 ₪
פחק (קרן מים) 221,744 ₪

סעיף מס 2

עדכון צופים צפון

התקיימה סקירה של יו"ר הוועד על סטטוס תהליך הגישור שהתקיים בין הישוב לבין דוד אבודרהם בנושא צופים צפון.
בעקבות החלטת הוועד לפעול לגביית החובות שנצברו לדוד בגין צופים צפון לפני מספר חודשים, החל הישוב בהליכי גבייה. לבקשת גורמים שונים נענה הוועד למינוי מגשר (מר קובי אלירז, יועץ לענייני התיישבות במשהב"ט) בניסיון להסדיר את החובות. לבקשת המגשר, המכיר את הנושא וליווה אותו בשנים האחרונות, הורחב ההליך לניסיון לפתרון המצב בצופים צפון. קובי אלירז פתח בהליך גישור בו היו מעורבים חברת לידר, נציגי הוועד, דוד וכן נציגי המועצה. כאשר הדגשים מצד הוועד היו כי כל פתרון יהיה חוקי לגמרי, הישוב לא ייפגע מבחינת שטחים ירוקים /חומים, לא יהיו מבנים ללא הסדרה ומסירת רחוב תעמוד בכל הסטנדרטים הנדרשים (אגף הנדסה) וכן כי הישוב יקבל את הפיצוי אשר הובטח לו מחברת לידר.
לאחר תהליך ממושך, העביר המגשר בסוף חודש ינואר הצעת גישור עליה התבקשו הצדדים להגיב וכל צד העביר את התייחסותו. במשך מספר חודשים ניסה המגשר להגיע לסגירת המתווה ומשקיבל את התייחסות כלל הצדדים, קבע דיון במהלך חודש מאי עם כל הצדדים בכוונה להגיע להסכמה סופית. אולם, במהלך פגישה זו שערכה כ-8 שעות פוצץ דוד את הפגישה וכפר בעקרונות הגישור. לאחר הפגישה האמור ובניסיון נוסף להחיות את הגישור התקיימה פגישה של מר קובי אלירז בביתו של דוד עם נציגים שונים בצופים צפון, על מנת להסביר להם על ההליך ולתאר את המתווה. במהלך הפגישה, ציין קובי, כפי שאמר גם בפגישות קודמות, כי הבנייה ברחוב הנחל (על עתודת השטח הירוק של הישוב) אינה חלוצית או ישובית אלא נדל"נית לחלוטין, עוד התברר כי דוד אינו מיצג את כלל התושבים וחלקם אף פנו לנציגי הוועד בטענה כי הוסתר מהם מידע וכי הם מבקשים לא להיות מיוצגים על ידי דוד.
נציגי הוועד במו"מ עדכנו את חברי הוועד והודיעו כי בשלב זה חוזרים להליכי הגבייה כפי שסוכם בהחלטת הוועד. לבקשת חברי הוועד ככל ויוחלט על סיום הליכי הגישור יוזמן מר קובי אלירז להציג את התהליך ומסקנותיו בפני הוועד.

סעיף מס 3

סטטוס תחבורה

יש צורך להטמיע פרוגרמה של תוכנית תחבורה בתוך הפרוגרמה הישובית. בהתאם לתוכנית התמרור שאושרה. גבי יקבע פגישה יחד עם היועץ תנועה מר אבי כהן, אהרון, ודורי על מנת להטמיע את התוכנית ואת מספור הבתים בישוב.
3 פרויקטים שיוצאים לדרך:

1. הסדרת תחנת ההסעה בפינת רחוב השקד והזית כולל ביצוע מפרץ מסודר לאוטובוסים.
 2. ביצוע תוכנית להסדרת בעיית החניה ברחוב ערבי נחל.
 3. ביצוע פסי האטה ברחוב ערבי נחל.
- ברחוב הרימון נדרש להטמיע פסי האטה בתוכנית תמרור ולדאוג לבצע.



סעיף מס 4

אישור ארנונה 2021
צו מיסים לשנת 2021
אושר פה אחד

סעיף מס 5

ספריה ומשרדי מזכירות
תוכנית הספרייה הוצגה לחברי הועד
ניתן להתקדם לכתבי כמויות ולמכרז.
תיבנה תוכנית למיקום משרד הרבש"ץ והדואר בקומת המקלט.
אושר פה אחד

ועד מקומי
צופים

חותמת הועד: _____

חתימת רושם הפרוטוקול : גבי רביבו

חתימת יו"ר הועד : אריאל בן זינו